

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Ιουλίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου 151

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ/4651 (1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και εξόδων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αριθμ. 3882/23-10-2006 (ΦΕΚ 112 ΑΑΠ/13-11-2006) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής για την κατασκευή α) ισόπεδου κόμβου Δασκαλειού από χ.θ. 3+362,86 έως 3+792,97 στον Δήμο Κερατέας και β) του παράπλευρου οδικού δικτύου από Ι/Κ Θορικού έως Ι/Κ ΔΕΗ από χ.θ.12+600 έως χ.θ.12+982,69 και χ.θ.13+300,00 έως χ.θ. 13+443,11 στον Δήμο Λαυρίου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν. 2882/2001 (Α΄ 17) "Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων" όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.δ. 109/2014 (Α΄ 176) "Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων".

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Π.δ. 70/2015 (Α΄ 114) «Ανασύσταση και μετονομασία Υπουργείων».

4. Τις διατάξεις του Π.δ. 73/2015 (Α΄ 116) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».

5. Την με αριθμ. πρωτ. οικ.34597/1042/20-5-2016 (Β΄ 1540) κοινής υπουργικής απόφασης του Υπουργού και της Υφυπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής «με εντολή Υπουργού ή Υφυπουργού», κατά περίπτωση στους: Γενική Γραμματεία Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Γενικό Γραμματέα Υποδομών, Γενικό Γραμματέα Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων και Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων του Υπουργείου καθώς και στο Γενικό Επιθεωρητή ΣΕΕΥΜΕ».

6. Την απόφαση με υπ’ αριθμ. 3882/23-10-2006 (ΦΕΚ 112 ΑΑΠ/13-11-2006) του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής.

7. Το άρθρο 31 του Ν. 3130/2003 (76 Α΄) «Περί Δικαστικών Εξόδων».

8. Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 4-11-2015 όπως έχει συνταχτεί σε εκτέλεση της απόφασης 4658/2014 του Εφετείου Αθηνών, ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθήνας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 16705/23-12-2015 ποσού #6.552,00# € (έξι χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα δύο ευρώ).

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

2. Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αμοιβή και τα έξοδά τους έχουν κατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθήνας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 16704/23-12-2015 ποσού #365,52# € (τριακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και πενήντα δύο λεπτών).

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αθήνας και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών των ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 8 Ιουλίου 2016

Με εντολή Υπουργού
Ο Διευθυντής

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΕΛΗΣ

Αριθμ. 22339 (2)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης ιδιοκτητών για την απαλλοτρίωση ρυμοτομούμενης εδαφικής έκτασης επί της οδού Πασσώβ στη θέση «Γκράβα» (λόφος παιδιού) στο πλαίσιο του προγράμματος του Π.Τ «Απόκτηση και διαμόρφωση ελεύθερων χώρων στις πόλεις».

Ο ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν.δ. 797/1971 (ΦΕΚ - 1 Α΄) ειδοποιούνται:

1) Εκείνοι που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητο που βρίσκεται επί της οδού Πασσώβ στη θέση «Γκράβα» (λόφος παιδιού) στο Γαλάτσι και απαλλοτριώθηκε για να χρησιμοποιηθεί ως κοινόχρηστος χώρος πρασίνου

2) Τους τυχόν δανειστές που έχουν γράψει υποθήκες ή έχουν προβεί σε κατασχέσεις ή διεκδικούν το πιο πάνω ακίνητο ότι:

στο πλαίσιο του προγράμματος «Απόκτηση και διαμόρφωση ελεύθερων χώρων στις πόλεις» έγινε παρακατάθεση στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων από το Π.Τ (Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής) και για λογαριασμό του Δήμου Γαλατσίου ποσού τετρακοσίων δέκα εννέα χιλιάδων εξακοσίων ενενήντα επτά ευρώ (419.697,00 €) για την αποζημίωση των δικαιούχων ιδιοκτητών εδαφικής έκτασης 1.510,10 τ.μ επί της οδού Πασσώβ στη θέση «Γκράβα» (λόφος παιδιού) σύμφωνα με την 6/91 πράξη αναλογισμού και την υπ’ αριθμ. 6092/2006 απ. Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποία αναγνωρίσθηκαν οι δικαιούχοι της αποζημίωσης των 419.697,00 €.

Η εξόφληση της συσταθησόμενης παρακαταθήκης έγινε με ταυτόχρονη σύσταση δύο νέων ονομαστικών παρακαταθηκών υπέρ των αναγνωρισμένων δικαιούχων της αποζημίωσης και συγκεκριμένα υπέρ:

Κλαμπατσέα Χάϊδως - Σπυριδούλας θυγ. Λεωνίδα,,γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης 72130/22-5-2012 ποσού 209.848,50 €

Κλαμπατσέα Μαρίας - Ασπασίας θυγ. Λεωνίδα, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης 72131/22-5-2012 ποσού 209.848,50 €.

Η παρακατάθεση του ποσού των 419.697,00 € από το Π.Τ υπέρ Δήμου Γαλατσίου έγινε με το 72033/14-5-2012 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γαλάτσι, 13 Ιουλίου 2016

Η Διευθύντρια Οικονομικών Υπηρεσιών

ΕΛΕΝΗ ΠΡΙΝΤΖΟΥ

---

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης.

Περίληψη των υπ' αριθμών 456/2014 και 80/2012 αποφάσεων του Πρωτοδικείου Αθηνών - Τμήμα Απαλλοτριώσεων

ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ: 1. Ευάγγελος Τσουμάκης του Σπυρίδωνος και της Ελευθερίας, κάτοικος Πειραιά, 2. Ελευθερία Τσουμάκη του Ευάγγελου και της Άννας, κάτοικος Πειραιά και 3. Μαρία Τσουμάκη του Ευαγγέλου και της Άννας, κάτοικος Δραπετσώνας.

ΚΑΘ’ ΩΝ Η ΑΙΤΗΣΗ: 1. Ιωάννη Τσινιά του Γεωργίου και της Κωνστάντως, κάτοικος Αθηνών,

2. Χριστίνα συζ. Ιωάννη Τσινιά, το γένος Νικολάου και Αγγελικής Τσιλώνη, κάτοικος Αθηνών.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ: Σε εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αχαρνών Αττικής, που εγκρίθηκε με το από

28-6-1986 Προεδρικό διάταγμα έγκρισης της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής «ΝΕΑΠΟΛΗ» (ΦΕΚ 724/Δ/ 8-9-1986), που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 30731/Τα-2298/15-11-1990 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αχαρνών στον τόμο 578 και με αύξοντα αριθμό 2, όπως αυτή διορθώθηκε με την υπ' αριθμ. 4005/2009 απόφαση του ιδίου Νομάρχη (διορθωτική της υπ' αριθμ. 1 πράξης), ρυμοτομήθηκε τμήμα εκ 72τ.μ. της ιδιοκτησίας των αιτούντων με κ.α. 17-27-22 στο Ο.Τ. 43 και προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία των καθ' ων, οι οποίοι υποχρεώθηκαν να αποζημιώσουν τους αιτούντες για ποσό 36.000 ευρώ.

Η υπ' αριθμ. 80/2012 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών καθορίζει προσωρινά την τιμή μονάδος αποζημιώσεως στο ποσό των 500 ευρώ ανά τ.μ. και η υπ' αριθμ. 456/2014 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αναγνωρίζει τους αιτούντες κατά ποσοστό 2/8 εξ αδιαιρέτου τον Ευάγγελλο Τσουμάκη, κατά ποσοστό 3/8 εξ αδιαιρέτου την Ελευθερία και κατά ποσοστό 3/8 εξ αδιαιρέτου τη Μαρία Τσουμάκη, ως δικαιούχους της αποζημίωσης.

(Αριθμ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Α΄ Αθηνών Θ0568601/ 12-7-2016).

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αχαρνές, 30 Ιουνίου 2016

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΟΥΣΤΑΚΑΤΟΣ

---

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης προσκυρούμενων οικοπεδικών τμημάτων υπέρ των αναγνωρισθησομένων ως δικαιούχων αποζημίωσης, τα οποία απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την υπ' αριθμ. 8/2008 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών του Τμήματος Πολεοδομίας Π.Ε. και Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καστοριάς, που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. ΚΟ/2399/2008 απόφαση του Νομάρχη Καστοριάς, για την τακτοποίηση του υπ' αριθμ. -186- Ο.Τ. του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Καστοριάς, καθώς και παρακατάθεσης αμοιβής πληρεξουσίων δικηγόρων και δικαστικών εξόδων υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Καστοριάς.

Ο ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΓΓΟΣ του Ιωάννη και η ΙΩΑΝΝΑ ΣΚΡΕΚΑ του Στεργίου, κάτοικοι Άργους Ορεστικού Καστοριάς, οδός Καρακώττα αριθμ. 9 (αριθμός ιδιοκτησίας -1-),

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 Ν.δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.

2. Το Ν.δ. 797/1971, Α.Ν. 1731/1939 και το Ν. 2882/2001.

3. Την υπ' αριθμ. 8/2008 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών του Τμήματος Πολεοδομίας Π.Ε. και Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καστοριάς, που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. ΚΟ/2399/2008 απόφαση του Νομάρχη Καστοριάς.

4. Την υπ' αριθμ. 3/2015 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας, ανακοινώνουμε:

προς γνώση όσων έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας στα οικοπεδικά τμήματα επί του υπ' αριθμ. -186- Οικοδομικού Τετραγώνου του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Καστοριάς, τα οποία απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά και προσκυρώθηκαν στην ιδιοκτησία μας με αριθμό -1-, δυνάμει της υπ' αριθμ. 8/2008 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών του Τμήματος Πολεοδομίας Π.Ε. και Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Καστοριάς, που κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. ΚΟ/2399/2008 απόφαση του Νομάρχη Καστοριάς, στους τυχόν ενυπόθηκους ή κατάσχοντες δανειστές και στους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, καθώς στο Δικηγορικό Σύλλογο Καστοριάς, ότι σύμφωνα με την παραπάνω πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης και την υπ' αριθμ. 3/2015 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Καστοριάς- 134), υπέρ των αναγνωρισθησομένων ως δικαιούχων αποζημίωσης των προσκυρούμενων τμημάτων και του Δικηγορικού Συλλόγου Καστοριάς, το συνολικό ποσό των εξήντα επτά χιλιάδων τετρακοσίων εβδομήντα τριών ευρώ και είκοσι λεπτών (67.473,20 €) με το υπ' αριθμ. 24767/6-7-2016 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης και ειδικότερα 1) το ποσό των 65.660,00 ευρώ υπέρ των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων της αποζημίωσης για τα ακόλουθα προσκυρούμενα τμήματα συνολικού εμβαδού (7,00+ 85,00+ 143,50+ 12,50+ 20,00) 268,00 τετραγωνικών μέτρων (x 245 ευρώ/ τ.μ.), ήτοι: α) για οικοπεδικό τμήμα της ιδιοκτησίας -6α-, υπό στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1), εμβαδού 7,00 τ.μ., με φερόμενο ιδιοκτήτη το Δήμο Καστοριάς, διεκδικούμενο από το Δημήτριο Βλαχόπουλο, β) για οικοπεδικό τμήμα της ιδιοκτησίας -1α-, υπό στοιχεία (4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 4), εμβαδού 85,00 τ.μ., με φερόμενο ιδιοκτήτη το Δήμο Καστοριάς, γ) για οικοπεδικό τμήμα της ιδιοκτησίας -8-, υπό στοιχεία (2, 24, 25, 26, 27, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 9, 10, 11, 15, 16,17,18,19, 20, 21, 22, 23, 4, 3, 2), εμβαδού 143,50 τ.μ., με φερόμενο ιδιοκτήτη το Δήμο Καστοριάς, δ) για οικοπεδικό τμήμα της ιδιοκτησίας -3-, υπό στοιχεία (27, 28, 29, 30, 27), εμβαδού 12,50 τ.μ., με φερόμενο ιδιοκτήτη το Δημήτριο Χαραχούση και ε) για οικοπεδικό τμήμα της ιδιοκτησίας -2α-, υπό στοιχεία (31, 32, 33, 34, 35, 31), εμβαδού 20,00 τ.μ., με φερόμενο ιδιοκτήτη το Δήμο Καστοριάς, διεκδικούμενο από το Χρήστο Παπαϊωάννου, 2) για επιδικασθείσα δικαστική δαπάνη για το Δήμο Καστοριάς i) ποσό 500,00 ευρώ για την παράσταση και έξοδα της πληρεξούσιας δικηγόρου του και ii) ποσοστό 2% επί της αναλογούσας αποζημιώσεως σε βάρος των υπόχρεων προς αποζημίωση, ήτοι ποσό (65.660 x 2%) 1.313.20 ευρώ.

Το ανωτέρω γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης κατατέθηκε στο Συμβολαιογράφο Καστοριάς Κωνστα-

ντίνο Γκολομπία και συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 25267/12-7-2016 πράξη του.

Η καταβολή της αποζημίωσης θα γίνει μετά τη δικαστική αναγνώριση των δικαιούχων.

(Καταβλήθηκαν τέλη δημοσίευσης με το υπ' αριθμ. Σειρά Η 8120941 α/α/1417/12-7-2016 Διπλότυπο Είσπραξης της Δ.Ο.Υ. Καστοριάς).

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 12 Ιουλίου 2016

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΕΚΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr
15001512207160004